

Contract de lucrări
nr. 1242 data 02.05.2018

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice,

Între

1. Părțile contractante

U.A.T. Dobroteasa, cu sediul în Dobroteasa, str. Principala nr. 95, județul Olt, telefon 0249/469005, cod fiscal 5102338, cont de virament nr. RO08TREZ24E700400710130X, deschis la Trezoreria Slatina, reprezentat prin Primar-Craciunescu Ion, Secretar-Anghel Florinel, Contabil-Dina Niculina, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. MELENTARII S.R.L., cu sediul în sat Glodu, loc. Danicei, județul Olt, telefon 0745179255, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J38/240/2004, cod fiscal 16208742, cont de virament nr. RO95TREZ6715069XXX001029 deschis la Trezoreria Rimnicu Valcea, reprezentat prin Iordache Ion- Administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f. **ordin** : orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- h. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- i. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- j. **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- k. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- l. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- m. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- n. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

- o. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (*dacă există*), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- p. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (*dacă există*) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- q. **recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- r. **recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- s. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- t. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- u. **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- v. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- w. **garanția de bună execuție** : garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- x. **perioada de garanție a lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
- y. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- z. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- aa. **conflict de interes** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- bb. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. – Executantul se obligă să execute lucrarea „**Construire hala expunere si vanzare produse alimentare in comuna Dobroteasa**”

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru execuția lucrărilor de la pct. 4.1., valoarea totală **180126,91** lei fara TVA , la care se adauga TVA conform legislatiei in vigoare .

5. Durata contractului

5.1. – Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

5.2. – Durata de execuție 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

5.3. – În situația sistării lucrărilor din motive neimputabile părților contractante, durata de execuție se decalează în mod corespunzător.

6. Documentele contractului sunt:

- **Oferta SEAP**

7. Obligațiile principale ale EXECUTANTULUI

7.1. – (1) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor/serviciilor în conformitate cu propunerea sa tehnică, pe toată perioada de derulare a contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

7.2. – Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului datele necesare despre personalul deservent și despre utilajele afectate prestării serviciilor și lucrărilor contractate, precum și să asigure o evidență centralizată a operatorilor, pentru a putea fi contactați în sistem neîntrerupt, pe toată durata de derulare a contractului.

7.3. - Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor.

8.4. – Executantul va rezolva solicitările achizitorului, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

8.5. – Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. - Să întocmească în 4 exemplare, situația lunară de lucrări și/sau servicii și să o înainteze achizitorului pentru decontare, împreună cu factura și cu documentele justificative aferente, confirmate în prealabil de achizitor și de celelalte entități implicate în realizarea lucrărilor prevăzute la art. 4. din contract. Documentele primare se vor păstra și arhiva în conformitate cu prevederile legale privind păstrarea documentelor respective, la executant pentru a fi puse la dispoziția achizitorului și a organelor abilitate de control ori de câte ori este nevoie.

8.7. – În baza datelor consemnate în documentele primare și certificate de către reprezentanții Achizitorului se vor întocmi centralizatoare ale lucrărilor real executate. Aceste centralizatoare, însoțite de reprezentantul Primăriei Dobroteasa stau la baza decontării lucrărilor. Aceste documente se vor întocmi în 4 exemplare, ce vor fi acceptate sub semnătură de către reprezentantul Primăriei Dobroteasa și însoțite sub semnătură de conducerea Primăriei Dobroteasa pentru verificarea și întocmirea formelor de plată.

8.8. – Executantul are obligația să execute lucrările contractate cu operativitate, în mod complet conform termenelor convenite sau prevăzute în caietul de sarcini, utilizând toate resursele umane și

tehnologice la parametrii reali. În situațiile în care situațiile o impun (temperaturi extreme, precipitații abundente, inundații, viscol puternic, ninsori abundente, alte urgente), executantul va efectua prestațiile contractate la simpla înștiințare a sa de către achizitor, chiar în afara graficului pentru condiții normale de operare.

8.9. – Executantul are obligația să organizeze, să conducă și să controleze activitatea personalului afectat executării prezentului contract.

8.10. – Executantul are obligația să informeze, de îndată, conducerea achizitorului și celelalte entități implicate, despre evenimentele privind activitatea aferentă executării prezentului contract și să țină evidența acestora.

8.11.– Executantul are obligația să propună conducerii achizitorului măsuri pentru perfecționarea activității aferente executării prezentului contract.

8.12.– Executantul are obligația să relaționeze, în scris, cu toate entitățile implicate în realizarea lucrărilor contractate aferente obiectivului prevăzut la art. 4 din contract, în vederea optimei efectuări a acestora.

8.13.– Executantul are obligația să răspundă de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata efectuării lucrărilor;

8.14.– Executantul are obligația să răspundă de modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, achizitorul fiind exclus de la răspundere, mai puțin pentru fapta proprie săvârșită în alte condiții decât cele de forță majoră ori alta cauză exoneratoare de răspundere.

8.15.– Pe parcursul executării lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse prestatorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- confortul riveranilor
- sau

- căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane, precum și de a nu afecta elementele de siguranță a circulației ale drumului.

8.16. – Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract;

8.17. – Executantul are obligația să îndeplinească orice altă obligație care îi revine potrivit normelor aplicabile în vigoare.

8.19. – Executantul poartă întreaga răspundere pe toata durata de îndeplinirea a contractului pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor contractului și ale documentatelor acestuia.;

8.20. (1)– Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daune-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine prestatorului;

8.21. – Executantul are obligația de a respecta convenția de protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor.;

8.22. – Executantul are obligația de a asigura semnalizarea corespunzătoare a punctului de lucru.

8.23.– Executantul este obligat să înlocuiască persoanele care executa lucrările necorespunzătoare, la notificarea scrisă a achizitorului.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului orice informații pe care acesta le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.2. – Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, lucrările executate ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini.

9.3. – Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea lucrărilor executate către executantul, consemnate în documentele primare .

9.4. – Achizitorul se obligă să analizeze și să aprobe, cu eventuale modificări, în termen de 5 zile de la primire, graficele de lucrări și să dispună execuția lucrărilor prevăzute, după aprobarea Primăriei Dobroteasa.

9.5. - Achizitorul se obligă să anunțe Executantul, în timp util, în legătură cu toate modificările survenite față de măsurile dispuse și care ar necesita schimbări în ceea ce privește efectuarea activităților contractate.

9.6. - Achizitorul se obliga să coordoneze, să asigure supravegherea tehnică, controlul, verificarea și recepția prestațiilor și a calității acestora, răspunzând pentru măsurile dispuse.

9.7. - Achizitorul va nominaliza un reprezentant care are obligația de a urmări situațiile ce necesită intervențiile stabilite în caietul de sarcini și termenele în care a fost executată remedierea, calcularea zilelor de întârziere în executarea remedierilor și punctele de penalizare acumulate, precum și însumarea lunară a acestora. Lunar, executantul-prestator va înainta aceste situații achizitorului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. Pentru întârzierea în executarea lucrărilor/prestațiilor ce fac obiectul contractului prin nerespectarea termenelor prevăzute în caietul de sarcini sau graficele de executare convenite, Executantul va suporta plata unor penalități astfel :

- pentru lucrările realizate cu întârziere, penalitățile vor fi în cuantum de 0,02% din valoarea lucrărilor nerealizate pentru fiecare zi de întârziere;
- în cazul în care nu poate fi stabilită valoarea lucrărilor efectuate cu întârziere executantul datorează beneficiarului - achizitor daune moratorii în cuantum de 0,02% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere;
- Achizitorul are dreptul de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către executant sau a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile din contract și, în plus, în orice situație, are dreptul de a calcula și cere penalitățile de întârziere calculate potrivit capitolului de față.

10.2. În cazul întârzierii la plată, Achizitorul datorează Executantului contractant, pentru fiecare zi după data scadenței sumei facturate, penalități de întârziere de 0,02% pe zi aplicate la valoarea fără TVA a facturii neonorate în termen.

10.3. Daunele compensatorii:

a). Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul - Prestator are obligația de a plăti achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a contractului exprimată la art. 4.2 din acesta.

b). În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, prestatorul - contractant datorează achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

c). În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, prestatorul - contractant datorează achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

d). În situațiile prevăzute la litera a,b și c din prezentul articol, achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la litera a),b) și c) din prezentul articol se deduce din valoarea contractului.

10.4. - Rezilierea și încetarea contractului .

(a) Orice parte interesată are dreptul să solicite rezilierea contractului în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate, numai în condițiile notificării prealabile cu respectarea prevederilor legale.

10.4.1. Reziliere poate interveni numai într-unul dintre următoarele cazuri:

a) Executantul cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract, către un terț;

b) una dintre părți intra în procedură de insolvență în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței. Părțile au obligația de a notifica celeilalte părți intervenirea unei astfel de situații . În cazul în care una din părți intra în procedura de faliment conform art. 107 și urmat. din Legea nr. 85/2006, rezilierea intervine de drept fără nici o altă formalitate prealabilă de la data pronunțării hotărârii judecătorești;

c) Executantul declara ca nu are capacitatea de a executa lucrările contractate, de la data comunicării acestui fapt sau de la data constatării de către achizitor ca au trecut mai mult de 15 zile de când prestatorul nu a mai executat cel puțin una din obligațiile contractate;

d) La cererea părții interesate, în condițiile legii.

În cazurile prevăzute la pct. 10.4.1 lit. a), și c) rezilierea intervine de drept în condițiile unei simple notificări a Achizitorului - Beneficiar comunicate în scris, de la data primirii notificării, caz în care instanța va constata doar intervenirea rezilierii contractului. Rezilierea de drept intervine și în celelalte cazuri prevăzute expres în prezentul contract.

Clauze specifice

11. Garanția de buna execuție a contractului

11.1 (1) Garanția de buna execuție: 5% din valoare contractului fara TVA ce va fi constituită prin rețineri succesive datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna execuție, în contractul de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile art.40 alin.(7) din HG 395/2016;

(2) În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12. Perioada de garanție acordată lucrărilor

12.1- Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și se întinde pe perioada de 24 luni, până la recepția finală.

12.2- (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuielile proprii, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

12.3- în cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 12.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute.

Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

13. Alte responsabilități ale Executantului

13.1. – (1) Executantul se obligă să supravegheze execuția lucrărilor la standardele de calitate convenite, și orice alte resurse cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării

ăcestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

(2) Executantul are obligația de a asigura paza utilajelor, echipamentelor, materialelor, etc, necesare îndeplinirii prezentului contract, inclusiv asigurarea acestora.

13.2. - Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor în conformitate cu caietul de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executie utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. - Executantul este pe deplin responsabil de integritatea autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor.

13.4. - Executantul va utiliza doar auto-utilaje în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

13.5. - Accesoriile aferente tuturor mijloacelor de transport și utilajelor, necesare desfășurării activității contractate vor fi montate, respectiv demontate prin grija executantului.

13.6. - Pe parcursul executării lucrarilor, Executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor și căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

13.7. - Executantul va răspunde de orice prejudiciu creat în executarea contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa, precum și de eventualele accidente produse din vina sa, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

13.8. - Executantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata contractului și de asemenea are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor cerute.

13.9. - Executantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor caietului de sarcini.

13.10. - Executantul se obligă să execute la comanda achizitorului, intervenții rezultate din apariția unor calamități sau din eventualele acorduri de cooperare ale achizitorului cu diverse instituții ale statului (gardieni publici, salvare, pompieri, centrul pentru apeluri de urgență 112).

13.11. - Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, potrivit legii, inclusiv de cele interne ale achizitorului sau ale autorității căreia i se subordonează, se constata ca Executantul - Prestator a încasat sume necuvenite de la achizitor, Executantul are obligația să restituie (în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente), aceste sume, inclusiv penalitățile, daunele-interese, majorările, dobânzile etc. aferente stabilite prin actele de control.

14 Cesiunea

14.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

14.2 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial

15. Alte responsabilități ale Achizitorului

15.1. - Achizitorul se obliga să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.2. - Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea lucrărilor și serviciilor efectuate de către Executantul, conform prevederilor contractuale.

15.3. - Achizitorul are obligația de a coordona, controla, verifica și confirma prestațiile efectuate și răspunde numai pentru dispozițiile emise.

15.4. - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea efectuării lucrărilor contractate/serviciilor prestate de a controla, verifica și măsura prestațiile efectuate și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract.

15.5. - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea efectuării lucrărilor contractate și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract.

16. Recepție și verificări

16.1. - Recepția lucrărilor se face de către persoanele desemnate de către achizitor. Lucrările executate se consemnează în documentele primare, completate de reprezentanții prestatorului.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea prestațiilor înscrise în documentele primare, de către executant, se atesta cu semnătura de către reprezentanții achizitorului.

16.2. – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

16.3. – Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica și/sau testa modul de execuție a lucrărilor, pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini.

16.4. – Lucrările executate se consemnează în documentele primare completate și semnate de reprezentanții Executantului, verificate și certificate de reprezentanții achizitorului.

16.5. – Executantul se obligă să răspundă pentru viciile ascunse ale materialelor procurate de el, și pe cele ale lucrării, după ce a fost recepționată de către beneficiar și chiar dacă lucrarea nu a fost executată de el.

16.6. – Achizitorul - Beneficiar are dreptul să asiste și să verifice modul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, pe toată durata acestuia, iar executantul este obligat să efectueze și să înlocuiască materialele, utilajele, echipamentele, etc. care nu corespund contractului, caietului de sarcini și standardelor de calitate convenite.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. – Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor conform prevederilor art. 5.2.

17.2. – (1) Lucrările executate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data menționată în ordinul scris emis de achizitor în acest sens, în condițiile caietului de sarcini și ale contractului

18. Modalități de plată

18.1. (1) – Plățile se vor face după confirmarea situațiilor de plată de către reprezentantul Primăriei Dobroteasa, în limita resurselor financiare ale achizitorului, valoarea de 126050,00 fara TVA pana la finele anului 2018 iar diferenta de 54076,91 lei fara TVA in trimestrul 1 al anului 2019.

(2) – Documentele care se întocmesc în vederea decontării lucrărilor contractate pentru fiecare tip de activitate prestată/executată sunt cele menționate în caietul de sarcini.

(3) - Factura se comunică achizitorului prin poștă cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract, numai după confirmarea situațiilor de lucrări și emiterea avizului de plată.

(4) - În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către achizitor, o constituie după caz, mandatul poștal sau ștampila aplicată de registratura achizitorului pe document.

18.2. (1) Data scadență a obligației de plată este de 30 de zile calendaristice de la confirmarea primirii facturii de către achizitor.

(2) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

(3) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale prezentului contract, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează nereguli și returnează facturile în original, înainte de expirarea termenului scadent de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi prezentate, completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

(4) Achizitorul va înștiința în scris executantul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus, precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauză.

18.3. – Achizitorul nu are dreptul să efectueze, iar Executantul să solicite, plăți în avans.

18.4. – Lucrările vor fi decontate pe baza verificării și certificării de către reprezentanții achizitorului a situațiilor de plată însoțite de documentele justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și alte elemente necesare.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. - Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul contractului este ferm

acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

(2) Executantul are obligația de a asigura paza utilajelor, echipamentelor, materialelor, etc, necesare îndeplinirii prezentului contract, inclusiv asigurarea acestora.

13.2. – Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor în conformitate cu caietul de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executie utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. – Executantul este pe deplin responsabil de integritatea autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor.

13.4. - Executantul va utiliza doar auto-utilaje în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

13.5. – Accesoriile aferente tuturor mijloacelor de transport și utilajelor, necesare desfășurării activității contractate vor fi montate, respectiv demontate prin grija executantului.

13.6. – Pe parcursul executării lucrarilor, Executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor și căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

13.7. – Executantul va răspunde de orice prejudiciu creat în executarea contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa, precum și de eventualele accidente produse din vina sa, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

13.8. – Executantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata contractului și de asemenea are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor cerute.

13.9. – Executantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor caietului de sarcini.

13.10. - Executantul se obligă să execute la comanda achizitorului, intervenții rezultate din apariția unor calamități sau din eventualele acorduri de cooperare ale achizitorului cu diverse instituții ale statului (gardieni publici, salvare, pompieri, centrul pentru apeluri de urgenta 112).

13.11. - Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, potrivit legii, inclusiv de cele interne ale achizitorului sau ale autorității căreia i se subordonează, se constata ca Executantul – Prestator a încasat sume necuvenite de la achizitor, Executantul are obligația să restituie (în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente), aceste sume, inclusiv penalitățile, daunele-interese, majorările, dobânzile etc. aferente stabilite prin actele de control.

14 Cesiunea

14.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

14.2 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial

15. Alte responsabilități ale Achizitorului

15.1. – Achizitorul se obliga să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.2. – Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea lucrărilor și serviciilor efectuate de către Executantul, conform prevederilor contractuale.

15.3. – Achizitorul are obligația de a coordona, controla, verifica și confirma prestațiile efectuate și răspunde numai pentru dispozițiile emise.

15.4. – Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea efectuării lucrărilor contractate/serviciilor prestate de a controla, verifica și măsura prestațiile efectuate și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract.

15.5. – Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea efectuării lucrărilor contractate și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract.

16. Recepție și verificări

16.1.- Recepția lucrărilor se face de către persoanele desemnate de către achizitor. Lucrările executate se consemnează în documentele primare, completate de reprezentanții prestatorului.

20. Forța majoră

20.1. – Forța majora este constatata de o autoritate competentă.

20.2. – Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

20.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 – Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 – În cazul litigiilor ce au ca obiect sume de bani, dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul Achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 – (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost semnat astăzi 02.05.2018 în 2 (doua) exemplare originale, unul pentru fiecare parte.

Achizitor

U.A.T. Dobroteasa,

Primar,

Ion Craciunescu

Secretar,

Florinel Anghel

Contabil,

Dina Niculina

Executant

SC MELENTARII S.R.L

Administrator ,

Iordache Ion

