

R O M A N I A
JUDETUL OLT
COMUNA DOBROTEASA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 1343 din 09.07.2025.

PROCES VERBAL
Incheiat astazi 09 Iulie 2025.

Azi data de mai sus, are loc sedinta extordinara de lucru a Consiliului local Dobroteasa, judetul Olt, convocata de primarul comunei, in temeiul art. 133, alin. (2), art.134, alin.(1) si (2) si alin.(5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin dispozitia nr. 136 din 04.07.2025 si a convocatorului nr. 1293/04.07.2025.

La sedinta au fost convocati consilierii, viceprimarul si functionari publici.

Sedinta are loc la sediul propriu, strada Principala, nr. 95, judetul Olt, incepand cu orele 15,00.

La sedinta participa 8 consilieri din numarul total de 9 consilieri alesi, absent fiind domnul CIUCA Dumitru.

Presedinte de sedinta este domnul FIEROIU Marian, ales anterior pentru o perioada de 3 luni de zile, care deschide sedinta si da cuvantul domnului secretar pentru a supune la vot procesul verbal din sedinta anterioara.

Secretarul general al comunei supune la vot procesul verbal al sedintei din 30 Iunie 2025 si este aprobat cu un numar de 6 voturi „pentru” si 2 abtineri ale domnilor Ilie Alexandru si Vladescu Valentin, sustinand ca nu au fost mentionate toate discutiile la ultimul punct al ordinei de zi , la care domnul secretar raspunde ca au fost doar discutii libere fara a se face in mod expes precizare de a se consemna .

Primarul comunei, care a cerut convocarea consiliului, propune aprobarea ordinei de zi pentru prezenta sedinta, conform art. 135, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, dupa cum urmeaza:

1.- Proiect de hotarare privind concesionarea prin licitatie publica a doua imobile-terenuri ce apartin domeniului privat de interes local al comunei Dobroteasa, situate in sat Campu Mare , in T52, P1/2, cu numarul cadastral 54051 avand suprafata de 7063 mp si tarla T52, P1/1, cu numar cadastral 54050 avand suprafata de 15000 mp.

Supusa la vot, ordinea de zi este aprobata de toti consilierii prezenti.

Se trece la punctul unu din ordinea de zi si se da cuvantul domnului primar care prezinta proiectul de hotarare privind concesionarea prin licitatie publica a doua imobile-terenuri ce apartin domeniului privat de interes local al comunei Dobroteasa, situate in sat Campu Mare , in T52, P1/2, cu numarul cadastral 54051 avand suprafata de 7063 mp si tarla T52, P1/1, cu numar cadastral 54050 avand suprafata de 15000 mp, respectiv desemnarea a doi consilieri locali care sa faca parte din comisia de evaluare constituita prin dispozitia primarului comunei , prin care va derula procedura de concesiune.

Domnul Dadu Alexandru propune sa faca parte din comisia de evaluare domnul consilier SAIZU Nicolae si domnul consilier STROE Valerica , acestia fiind in comisia de specialitate buget finante, activitati economice , administrarea domeniului public si privar al comunei , amenajarea teritoriului si urbanismului.

Supusa la vot aceasta propunere este adoptata cu un numar de 6 voturi “pentru” si 2 voturi “impotriva” ale domnilor consilieri ILIE Alexandru si VLADESCU Valentin.

Se inscrie la cuvant domnul ILIE Alexandru care sustine ca suma/ luna pentru concesionarea acestor terenuri este prea mica afirmand ca este echivalentul a doua meniuri /zi, la care domnul primar raspunde ca aceasta valoare este calculata de un evaluator acreditat si are anumite criterii de calcul in baza standardelor ANEVER in vigoare , in functie de amplasament, utilitati si alte specificatii-restrictii.

Tot domnul primar mai arata ca acesta este pretul minim de pornire al concesiunii pentru imobile prezentate si solicita consilierilor daca au propuneri privind alte sume pentru concesiune.

Domnul primar mai aduce in discutie ca in urma concesiunii terenurilor cu societatea care a facut solicitarile se va crea un punct de lucru cu statie de sortare si va avea angajati iar taxele si impozitele se vor face venituri in plus la bugelului local.

Domnul Ilie Alexandru propune ca urmare crearii punctului de lucru , societatea sa isi transfere utilajele la impozite si taxele locale ale comunei Dobroteasa, la care domnul primar raspunde ca o sa discute cu administratorul societatii care va incheia contractul de concesiune , dar nu putem sa il obligam .

Se inscrie la cuvant domnul Vladescu Valentin care sustine ca acest proiect este nelegal si ca va vota impotriva afirmand ca a fost convocat in prezinta sedintei si nu a avut timp sa studieze proiectul in detaliu , respectiv la art.5 sa fie cu acordul consiliului local si la art. 6 din proiect cu privire la obligatiile concesionarului de a amenaja parcare supratere si la sol, la care domnul secretar in urma analizei situatiei din documentatie la prezentul proiect s-a constatat lipsa sintagmei din tehotoredactare scopul: construire statie sortare agregate minerale care va fi corectata.

Raportul de specialitate a fost intocmit de compartimentul contabilitate si secretarul comunei Dobroteasa .

Toate cele trei comisii de specialitate pe principalele domenii de activitate din cadrul consiliului local au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Nemaifiind discutii pe marginea proiectului de hotarare, se supune la vot si este aprobat cu un numar de 6 voturi „pentru” si 2 voturi impotriva ale domnilor consilieri Ilie Alexandru si Vladescu Valentin urmand fi adoptata hotararea nr. 30/2025.

Epuizandu-se discutiile pe marginea ordinii de zi si din afara acesteia presedintele de sedinta multumeste consilierilor pentru prezenta si declara inchise lucrarile sedintei.

Pentru care am incheiat prezentul proces verbal.

**PRESEDINTE SEDINTA
CONSILIER
FIEROIU Marian**

**p.Secretar general delegat
GHERGHINARU Liviu,**

