

ANEXA nr. 1^B:

Formular pentru persoane fizice

REGISTRATURA		70
Nr.	
Zila	12	Luna 10
An	2021	

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **CODREANU ANGELA**, CNP [REDACTAT] având adresa de comunicare în: localitatea Pitesti, str. Gavana .nr.....,bl. C 15,sc. B, et.....,

ap. 11.,județul Arges, Codul poștal.....,email.....,tel.....,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 (ha), la prețul de(*)

1.463 (lei), adica (unamiepatrusutesaizecisitrei) lei

Condițiile de vânzare²⁾ sunturmătoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (*)	Numărul a/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	DOBROTEASA	0,39	52980	52980	34	83/1	vie	[REDACTAT]
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	[REDACTAT]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legi nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Mandatar Codreanu Adriana

Semnătur

a

L.S.

Data 11.10.2021

Anexa nr. 1C la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul ^(*) OLT	Registrul de evidență Nr. <u>78</u> din <u>12.10.2021</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Com. Dobroteasa	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. _____ depuse de codreanu Angela, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

... 2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

... 3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC DOMAIN VINARTE SRL	Str. Dragos Voda, nr. 54, sector 2 Bucuresti
2.		

.. 4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

... 5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-

Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

... 6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

... 7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

...

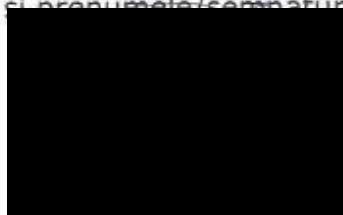
Primar,

Ion Craciunescu,
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Anghel Florinel,

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. + Anexa nr. 1D la normele metodologice

- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. <u>80</u> din <u>12.10.2021</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC DOMAIN VINARTE SRL, CNP/CIF RO36618569 (*), nr. înregistrare (**). În calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Dragos Voda. nr.54, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 2., codul poștal, e-mail, tel. 0724322921. Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de Marinescu Angela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 (ha), nr. cadastral 52980., nr. carte funciară 52980, nr. Tarla 34, nr. parcelă 83/1, categorie de folosință vie la preț de 1.463 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariadobroteasa.ro. Primăriei Dobroteasa, județul Olt.

Primar,
Ion Craciunescu,
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Anghel Florinel,
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii. Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comunei în Registrul asociațiilor și fundațiilor. ... - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. ... +