

ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata STAN ION, CNP [redacted]  
având adresa de comunicare în: localitatea MIOVENI, str. Bdul Dece  
nr. 3, bl. Ph, sc. B, et. 1, ap. 2, județul Argeș, Codul  
poștal 115400, email -, tel. 0757347997

Subsemnatul/Subsemnata SAU NICOLINA, CNP [redacted]  
având adresa de comunicare în: localitatea DIĂGEȘAU, str. Tudor Vladimirescu  
nr. 369, bl. T2, sc. C, et. 2, ap. 11, județul OLT, Codul  
poștal 245700, email -, tel. 0769240838

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2307 mp (ha), la prețul  
de (\*) 2000 (lei), adică (...doi mii - ...) lei

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (*)	Numărul a/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>DOBROTEASA</u>	<u>2307 mp</u>	<u>52406</u>	<u>52406</u>	<u>45</u>	<u>13</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnatura

STAN ION  
SAU NICOLINA

.....L.S.

Data 28.03.2022

Anexa nr. 1C la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul ^(*) OLT	Registrul de evidență Nr. <u>122</u> din <u>30.03.2022</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Com. Dobroteasa	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. \_\_\_\_\_ depuse de Stan Ion si Savu Niculina, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

... 2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

... 3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ciuca Maria	Comuna Dobroteasa, sat Dobroteasa, str. Arinului nr. 9, județul Olt
2.	Costescu Dumitru	Bucuresti, B-dul Unirii nr. 11, bloc 2B, scara 2, etaj 5, ap. 34, sector 4

..  
4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri



Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		

... 5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		

... 6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		

... 7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		

...  
 Primar,  
 Ion Craciunescu,  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  
 Anghel Florinel,  
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTA: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. + Anexa nr. 1D la normele metodologice