

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **CRĂCIUNESCU CICICA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Mun. București, str. Porumbacu, nr.9, bl.31, sc.2, et.2, ap. 70, Sector 6, codul poștal 060362, e-mail , tel. 0732.883.833

Subsemnata **TUDOR FLORENTINA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Mun. București, str. Spiniș, nr.11, bl.53, sc.3, et.4, ap. 30, Sector 4 codul poștal 040843, e-mail , tel. 0745.173.623

Subsemnata **CRACIUNESCU EUGENIA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Mun. București, Drm. Binelui, nr.49, bl.1, sc.2, et.3, ap. 39, Sector 4 codul poștal 042147, e-mail , tel. 0722.958.000

Subsemnata **PĂUN ELENA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Mun. București, str. Porumbacu, nr.9, bl.31, sc.2, et.2, ap. 70, Sector 6 codul poștal 060362, e-mail , tel. 0770.934.627
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 (ha), la prețul de (*) 5000 lei (cinci mii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: încheiere contract de vânzare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	DOBROTEASA OLT	0,5	50547	50547	24	2	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

**CRĂCIUNESCU
CICICA**

**TUDOR
FLORENTINA**

**CRACIUNESCU
EUGENIA**

PĂUN ELENA

semnatura

[Signature]

semnatura

[Signature]

semnatura

[Signature]

semnatura

[Signature]

Data 30.01.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul ^(*) OLT	Registrul de evidență Nr. 2 din 02.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1/31.01.2023 depusa de catre doamnele Craciunescu Cicica, Tudor Florentina, Craciunescu Eugenia si Paun Elena, în calitate de vânzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ivanus Ionel	Pitesti, Bld. 1 Decembrie 1918,, nr. 14,bl. M6, sc. A, et. 3, ap. 14, jud. Arges
2.	Most Dadu Maria	Mostenire nesolutionata

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-

Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
 Ion Craciunescu,
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S.



Secretar primărie,
 Anghel Florinel,
 (numele și prenumele/semnătura)



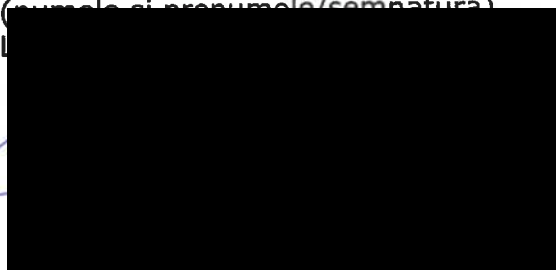
NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat în conformitate cu normele metodologice

- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. 4 din 02.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Ivanus Ionel (*), nr. înregistrare (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Pitesti, Bld. 1 Decembrie 1918,, nr. 14,bl. M6, sc. A, et. 3, ap. 14, jud. Arges, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____ .Oferta de vânzare nr. 1 din data de 31.01.2023, depusă de doamnele Craciunescu Cicica, Tudor Florentina, Craciunescu Eugenia si Paun Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50. (ha), nr. cadastral 50547., nr. carte funciară 50547, nr. Tarla, nr. 24, parcelă 2, categorie de folosință arabil la prețul de 5000 lei (cinci mii lei), afișată la sediul/site-ul www.primariadobroteasa.ro. Primăriei Dobroteasa, județul Olt.

Primar,
Ion Craciunescu,
(numele si prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Anghel Florinel,
(nume)



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. ... - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. ... - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. ... +

- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. 5 din 02.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor Dadu Maria (*), nr. înregistrare (**), în calitate de vecini, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____.

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 31.01.2023, depusă de doamnele Craciunescu Cicica, Tudor Florentina, Craciunescu Eugenia și Paun Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50. (ha), nr. cadastral 50547., nr. carte funciară 50547, nr. Tarla, nr. 24, parcelă 2, categorie de folosință arabil la prețul de 5000 lei (cinci mii lei), afișată la sediul/site-ul www.primariadobroteasa.ro. Primăriei Dobroteasa, județul Olt.

Primar,
Ion Craciunescu,
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar primărie,
Anghel Florinel,
(num _____ tura)

