

**ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:**  
Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata POPESCU MARIA, CNP [redacted] având

adresa de comunicare în: localitatea Com. Dobrotesa, strada Popului  
nr. 7 b;oc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, județul/sector \_\_\_\_\_,

Codul poștal.....,email.....,tel. 0725643410.

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7125 (ha), la prețul de (\*)  
2100 lei, adică doză mică una bută lei

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriad e folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Ju dețul(*)	Supra fața(ha) (*)	Cota parte	Numărcadas tral (**)	Număr de carte funciară(**)	Numărtarl a/lot (**)	Numărpar celă(**)		
Se completează de către vânzător.	Dobrotesa	0,7125	1:1 0,7125	50598	50598	24	51	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POPESCU MARIA

Semnatura

ra  
.....  
L.S.

Data 28.11.2023.

Anexa nr. 1C la normele metodologice  
**LISTA**  
 preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de  
 vânzare în ordinea rangului de preferință  
 - Model -

Județul <sup>(*)</sup> OLT	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 64/05.12.2023 depusa de catre doamna Popescu Maria, în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stancu Rita	Com.Dobroteasa, sat Dobroteasa jud.Olt
2.	Pirvu Nicolae	Com.Dobroteasa,sat Dobroteasa, strada Parului, judetul Olt
3.	Stancu Nicolae	Dragasani, judetul Valcea

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul

cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,,  
Ion Craciunescu,  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Secretar primărie,  
Liviu Gherghinaru,  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. + Anexa nr. 1D la normele metodologice

- Model -  
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Nr. 67 din 05.12.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Stancu Rita (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Dobroteasa, sat Dobroteasa, jud. Olt, codul poștal 237145, e-mail ....., tel..... Oferta de vânzare nr. 64 din data de 05.12.2023, depusă de către doamna Popescu Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7125. (ha), nr. cadastral 50598., nr. carte funciară 50598, nr. Tarla, nr. 24, parcelă 51, categorie de folosință arabil la prețul de 2.100 lei (douamiiuna suta lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariadobroteasa.ro](http://www.primariadobroteasa.ro). Primăriei Dobroteasa, județul Olt.

Primar,  
Ion Craciunescu,  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Secretar primărie,  
Liviu Gherghinaru,  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. ... - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. ... - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor. ... +

- Model -  
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Nr. 68 din 05.12.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Stancu Nicolae (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Dragasani, jud. Valcea, codul poștal....., e-mail ....., tel..... Oferta de vânzare nr. 64 din data de 05.12.2023, depusă de către doamna Popescu Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7125. (ha), nr. cadastral 50598., nr. carte funciară 50598, nr. Tarla, nr. 24, parcelă 51, categorie de folosință arabil la prețul de 2.100 lei (douamiiuna suta lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariadobroteasa.ro](http://www.primariadobroteasa.ro). Primăriei Dobroteasa, județul Olt.

Primar,  
Ion Craciunescu,  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Secretar primărie,  
Liviu Gherghinaru,  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. ... - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. ... - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. ... +

- Model -  
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Nr. 69 din 05.12.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Dobroteasa	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Pirvu Nicolae (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Dobroteasa, sat Dobroteasa, strada Parului, jud. Olt, codul poștal 237145, e-mail ....., tel..... Oferta de vânzare nr. 64 din data de 05.12.2023, depusă de către doamna Popescu Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7125. (ha), nr. cadastral 50598., nr. carte funciară 50598, nr. Tarla, nr. 24, parcelă 51, categorie de folosință arabil la prețul de 2.100 lei (douamiiuna suta lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariadobroteasa.ro](http://www.primariadobroteasa.ro). Primăriei Dobroteasa, județul Olt.

Primar,  
Ion Craciunescu,  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Secretar primărie,  
Liviu Gherghinaru,  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. ... - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. ... - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor. ... +