

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA DOBROTEASA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 3191 din 18.12.2017.

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 18 decembrie 2017.

Azi data de mai sus, are loc sedinta publica extraordinara de lucru a Consiliului local Dobroteasa, judetul Olt, convocata de primarul comunei, in temeiul art. 39 (2) si (3) din Legea Administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prin dispozitia nr. 219/14.12.2017 si a convocatorului nr. 3155/14.12.2017.

La sedinta au fost convocati consilierii, viceprimarul si functionari publici, prin adrese scrise.

Sedinta are loc la sediul propriu, incepand cu orele 15,00.

La sedinta participa toti cei unsprezece consilieri alesi, iar dintre invitati participa doamna Dina Niculina.

De asemenea, la sedinta participa si domnul Ilie Alexandru.

Presedinte de sedinta este domnul consilier Oprisor Lucian, ales anterior pentru o perioada de 3 luni de zile.

Preluand conducerea lucrarilor consiliului, domnul presedinte de sedinta constata ca sedinta de astazi este legal constituita, fiind prezenti toti consilierii alesi.

In continuare, domnul presedinte de sedinta consulta Consiliul local cu privire la continutul procesului verbal al sedintei anterioare, pus la dispozitie domnilor consilieri, pentru a fi luat la cunostiinta, conform art. 42 (5) din Legea Administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata.

Nefiind nici o contestatie cu privire la mentionarea opiniilor exprimate, procesul verbal este aprobat de Consiliul local in continutul prezentat, dupa care este semnat si depus la dosarul special al sedintei din luna noiembrie 2017.

In continuare domnul presedinte de sedinta prezinta proiectul ordinii de zi, propusa pentru prezenta sedinta, conform art. 43 din Legea nr. 215/2001, dupa cum urmeaza:

1. – Proiect de hotarare cu privire la rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli.

2. – Proiect de hotarare cu privire la aprobarea executiei bugetare pe trimestrul IV – 2017.

3. – Proiect de hotarare cu privire la aprobarea planului anual de lucrari sau de actiuni de interes local pentru repartizarea orelor de munca prestate de catre beneficiarii de venit minim garantat in anul 2018.

4. – Proiect de hotarare cu privire la acordarea unui ajutor de urgenta numitei Serbeanu Elena cu domiciliul in comuna Dobroteasa, satrada Aleea

Merilor nr. 24, judetul Olt in vederea refacerii locuintei distruse in urma unui incendiu.

5. – Analizarea solicitarii domnului Ilie Alexandru de reevaluare a suprafetei de teren de 1490 mp aferenta fostei distilarii, apartinand domeniului privat al comunei Dobroteasa.

Nefiind si alte propuneri se supune la vot ordinea de zi a sedintei si este aprobata de toti consilierii.

Se da cuvantul domnului primar care prezinta proiectul de hotarare prin care propune rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli, motivat de faptul ca ne-au fost alocate fondurile necesare pentru plata salariilor cadrelor didactice si a personalului auxiliar, precum si pentru ca ne-au fost retrase sume de la capitolul asistenta sociala datorita faptului ca mai multe persoane cu handicap grav au decedat in cursul anului si, in consecinta, s-a sistat plata indemnizatiei acordata asistentilor personali ai acestora.

Doamna Dina Niculina prezinta raportul compartimentului contabilitate.

Comisia de specialitate pentru buget-finante a avizat favorabil proiectul de hotarare.

Nefiind discutii pe marginea proiectului de hotarare se supune la vot si este aprobat de toti consilierii, urmand a fi adoptata hotararea nr. 63/2017.

Se trece la urmatorul punct al ordinei de zi si se da cuvantul domnului primar care prezinta proiectul de hotarare prin care propune incheierea exercitiului bugetar pe trimestrul IV – 2017, la data de 18.12.2017, aratand ca aceasta s-a facut conform prevederilor bugetare si ca avem un excedent la acest moment.

Doamna Dina Niculina prezinta raportul compartimentului contabilitate.

Comisia de specialitate pentru buget-finante a avizat favorabil proiectul de hotarare.

Nefiind discutii pe marginea proiectului de hotarare se supune la vot si este aprobat de toti consilierii, urmand a fi adoptata hotararea nr. 64/2017.

In continuare domnul primar prezinta proiectul de hotarare prin care propune Planul anual al actiunilor de interes local ce vor fi efectuate in anul 2018 cu beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr. 416/2001.

Doamna Craciunescu Loredana a intocmit raportul compartimentului asistenta sociala.

Secretarul comunei prezinta raportul de specialitate.

Comisia de specialitate pentru munca si protectie sociala a avizat favorabil proiectul de hotarare.

Domnul Saizu Aurel solicita ca in planul de actiuni sa fie trecuta si actiunea de curatare si decolmatare a santului de scurgere a apelor pluviale din satul Batia la care primarul raspunde ca acesta va fi facut mecanizat si ca, daca va fi cazul, va folosi si beneficiarii legii nr. 416/2001.

Domnul Fieroiu Marian solicita ca beneficiarii de ajutor social sa fie folositi pentru strangerea gunoaielor care sunt aruncate peste tot, in mod necontrolat.

Raspunde domnul primar care arata ca in general sunt folositi pentru strangerea gunoaielor din locurile publice, pe cele private aceasta sarcina revenindu-le proprietarilor si isi exprima speranta ca in viitorul apropiat va functiona activitatea

de colectare a gunoaielor si transportul acestora prin ADI „OLT ECO” al carei membru este si comuna noastra.

Nemaifiind discutii pe marginea proiectului de hotarare se supune la vot si este aprobat de toti consilierii, urmand a fi adoptata hotararea nr. 65/2017.

In continuare domnul presedinte de sedinta da cuvantul domnului primar care prezinta proiectul de hotarare prin care propune acordarea unui ajutor de urgenta numitei Serbeanu Elena, pentru refacerea locuintei distruse in urma incendiului din data de 13 decembrie 2017 in suma de 4 mii lei.

Face precizarea ca banii nu i se vor da personal solicitantei, existand riscul de a nu fi investiti in scopul pentru care au fost alocati, ci va fi decontata contravaloarea materialelor de constructie furnizorului de la care le achizitioneaza.

Domnul Floroiu Nicolae-Adrian, seful Serviciului Volutar pentru Situatii de Urgenta al comunei a intocmit raportul de specialitate.

Comisia de specialitate nr. 3 a avizat favorabil proiectul de hotarare.

Nefiind discutii pe marginea proiectului de hotarare se supune la vot si este aprobat de toti consilierii, urmand a fi adoptata hotararea nr. 66/2017.

In continuare domnul primar prezinta notificarea domnului Ilie Alexandru prin care ne instiinteaza ca doreste sa-si exercite dreptul de preemtiune pentru cumpararea suprafetei de 1490 mp aferenta fostei distilarii, cladire al carei proprietar este in urma adjudecarii de la lichidatorul fostei Societati Agricole „Viitorul” in sa solicita o noua reevaluare a terenului.

Domnul primar spune ca evaluarea a fost facuta de un expert autorizat si ca apreciaza ca nu mai este nevoie de o noua evaluare.

la cuvantul domnul Ilie Alexandru care arata de terenul a fost supraevaluat si ca s-a consultat cu o serie de persoane si cunostinte si ca niciunul dintre acestia nu ar cumpara terenul cu suma stabilita de evaluator, motiv pentru care insista si solicita primarului comunei si consiliului local aprobarea unei reevaluari facuta de un alt expert.

Primarul comunei arata ca la stabilirea valorii terenului orice expert are in vedere normativile legale in vigoare la data evaluarii si ca functie de facilitatile pe care le ofera amplasamentul terenului (acces la drum national, acces la utilitati publice – apa, canal, etc, telefonie, cablu tv si altele) rezulta o valoare a acestuia, motiv pentru care nu este de acord cu reevaluarea sau, in cazul in care ar accepta acest lucru, cere domnului Ilie Alexandru sa suporte contravaloarea expertizei si sa garanteze ca, indiferent care ar fi valoarea rezultata din expertiza, acesta va cumpara terenul.

Domnul Ciuca Dumitru arata ca normal ar fi ca cel care cere o noua expertiza sa plateasca contravaloarea acesteia.

Domnul Ilie Alexandru arata ca nu poate promite ca va cumpara terenul inainte de a vedea evaluarea noului expert si insista ca membrii consiliului sa voteze ca cheltuiala contraexpertizei sa fie achitata de primarie. In cazul in care valoarea rezultata din noua expertiza va fi la fel de mare cere consiliului sa nu-l oblige la demolarea constructiei pana la momentul adjudecarii suprafetei in urma licitatiei.

Domnul primar cedeaza la insistentele petentului si solicita membrilor consiliului local sa voteze o noua expertiza a suprafetei de 1490 mp cu achitarea contravalorii din bugetul local exprimandu-si convingerea ca orice expert va scoate

aceiasi valoare tinand cont ca exista criteriile legale care stau la baza evaluarii si ca aceasta nu este la libera apreciere a acestuia. Sustine ca, in cazul in care Curtea de Conturi va imputa contravaloarea contraexpertizei este de acord sa o plateasca din banii sai.

Nu este de acord domnul primar cu solicitarea de a nu demola constructia in cazul in care nu va cumpara terenul intrucat la data scoaterii la licitatie publica terenul trebuie sa fie liber de sarcini intrucat nici un investitor nu ar cumpara un teren grevat de sarcini.

Domnul Presedinte de sedinta supune la vot propunerea domnului primar de a face o noua reevaluare a terenului, pe cheltuiala primariei, propunere care este votata de toti consilierii.

Domnul Ilie Alexandru solicita sa-i fie comunicat ce s-a hotarat cu privire la notificarea sa la care primarul arata ca fiind prezent la discutii a luat la constinta direct de la sursa despre decizia consiliului si ca nu mai este necesara informarea sa.

Epuizandu-se discutiile pe marginea ordinei de zi si din afara acesteia, presedintele de sedinta multumeste consilierilor pentru prezenta si declara inchise lucrarile sedintei.

Pentru care am incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE SEDINTA

CONSILIER



Lucian Borsos

SECRETAR

Anghel Florinel,