



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL DOBROTEASA, JUDEȚUL OLT

Dobroteasa, str. Principala nr. 95, cod 237145 Tel. 0249469005 Fax.: 0249469010
e-mail: contabil@primariadobroteasa.ro

HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizati conform devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii « CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA, JUDEȚUL OLT »

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROTEASA - JUDEȚUL OLT

Având în vedere;

- Contractul de finantare Nr. 891/20.02.2018 incheiat de UAT Comuna Dobroteasa cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice pentru realizarea obiectivului de investitie « CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA, JUDEȚUL OLT »;
 - Contractul de lucrari nr. 1664/08.06.2018 incheiat intre UAT Comuna Dobroteasa si SC Primacons SRL;
 - Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Dobroteasa nr. 792/19.03.2019, Expunerea de motive a primarului comunei Dobroteasa nr. 772/15.03.2019, Raportul de specialitate al viceprimarului comunei prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico economici conform devizului general actualizat, pentru realizarea investitiei « CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA, JUDEȚUL OLT »;nr. 782/18.03.2019;
- Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului Nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificarile si completarile ulterioare .
- Prevederile art.36, alin (4) lit.d din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile art.44 alin 1 si 4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
 - Influențele intervenite asupra costurilor de producție, determinate în principal de aplicarea dispozițiilor art.71-alin.(1) lit.a) din O.U.G.nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene.

- Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială
- Prevederile art. 3 litera e) și art. 4 litera b) din Legea nr. 52/2003 transparența decizională în administrația publică republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 80 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare .
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local nr. 863;864 și 878/28.03.2019;
În temeiul prevederilor art.36 alin 2 lit b, art.45 alin.(2) lit e și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico economici actualizati conform devizului general privind cheltuielile necesare pentru obiectivul de investitii « CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA, JUDETUL OLT »; *Conform Anexei Nr. 1 , - Deviz General -parte integranta la prezenta .*

Art.2 – Consiliul Local Dobroteasa va asigura cofinanțarea proiectului « CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA, JUDETUL OLT » a tuturor cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL.

Art.3. Incepand cu data prezentei orice prevedere contrara la prezenta isi inceteaza aplicabilitatea .

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza Primarul comunei prin compartimentul contabilitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica primarului localității , compartimentului contabilitate, M.D.R.A.P.F.E, Institutiei Prefectului Judetul Olt și se va aduce la cunoștință publică,de catre secretar, prin afișarea la sediul primăriei , precum și pe pagina de internet a institutiei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Dumitru Ciuca,



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Anghel Florinel,

Nr. 17.

Adoptata la Dobroteasa astazi 29.03.2019.

Consilieri in functie = 11 consilieri;

Consilieri prezenti = 11 consilieri.

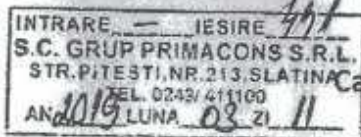
Voturi „pentru” = 11 voturi.



SLATINA J 28/ 870/ 1994
CUI RO 6341643
Strada Pitesti nr. 213

Tel: 0249/ 411.100
Fax: 0249/432.456

E-mail:
Grup_primacons2007@yahoo.com
grup.primacons@gmail.com



Catre:

Primaria Comunei DOBROTEASA



Ref.: Ajustarea pretului Contractului de lucrari - „CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA JUD OLT”

Subscrisa SC GRUP PRIMA CONS SRL cu sediul in Slatina, str. Pitesti, nr.213, cod postal 230048, tel. 0249/411100, fax 0249/432456, inmatriculata la Registrul Comertului din Bucuresti sub nr. J28/870/1994, CUI RO6341643 cont RO81BRDE290SV04593302900, deschis la BRD Groupe Societe Generale, sucursala Slatina, reprezentata de Baltoi Octavian, avand functia de Administrator, in calitate de contractant, transmitem prezenta

NOTIFICARE

cu privire la publicarea in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 1116 din 29 decembrie 2018 a OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene, adresandu-va rugamintea adoptarii tuturor demersurilor legale in vederea ajustarii pretului contractului conform modificarilor legislative.

Odata cu publicarea in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 1116 din 29 decembrie 2018 a OUG nr. 114/2018, act normativ care a intrat in vigoare incepand cu data de 29.12.2018, Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul constructiilor, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata se stabileste in bani, fara a include sporuri si alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru in medie de 167,333 ore pe luna, reprezentand 17,928 lei/ora.”

Aceste modificari legislative privind salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata incepand cu data de 01.01.2019 au un impact negativ asupra costurilor cu manopera pe baza carora s-a fundamentat pretul oferat.

In conformitate cu prevederile art. 164 alin. (1) din HG nr. 395/2016, „(1) In conditiile art. 221 din Lege, pe parcursul indeplinirii contractului, pretul poate fi ajustat prin actualizare in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.”

In acelasi sens, la alineatul (4) al art. 164 din acelasi act normativ legiutorul a statuat ca „In conditiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Lege, ajustarea pretului, fara a fi indeplinite conditiile prevazute la alin. (2) si (3), este aplicabila direct in cazul in care au loc modificari legislative sau au fost emise de catre autoritatile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau

renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al caror efect se reflectă în creșterea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.”

Totodată, în conformitate cu dispozițiile art. 7 alin. (2) lit. b) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială:

„Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la, cele ce urmează:

(...)

b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim.”

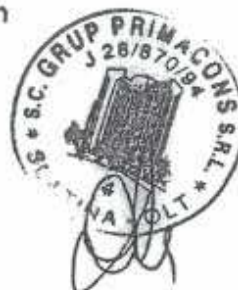
De asemenea, potrivit art. 9 alin. (5) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018, „***În cazul apariției unei situații de natură celor prevăzute la art. 7, prețul va fi actualizat, fie odată cu semnarea contractului/acordului-cadru de achiziție publică/sectorială, fie ulterior, prin act adițional la acesta.***”

În concluzie, vă adresăm rugămintea să dați curs prezentei notificări în sensul de a adopta toate demersurile legale în vederea ajustării prețului contractului printr-un act adițional contract.

Anexat vă transmitem documentația economică reevaluată conform OUG 114/2018, în valoare de **1.031.794,93** lei exclusiv TVA.

Vă stăm la dispoziție pentru orice informație/discuție necesară rezolvării situației expuse.

Cu stimă,
Administrator
Ing. Baltoi Octavian



FORMULAR F1

Obiectiv :
CONSTRUIRE UNITATE SANITARA IN COMUNA DOBROTEASA, JUD. OLT

Centralizatorul

Restului de executat la 01.01.2019 reevaluat cf.OUG114

Nr.cap./ subcap. diviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea licitata (exclusiv TVA)		Valoarea protecare(exclusiv TVA)		Valoarea reevaluatata (exclusiv TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	4	5	5	5
1.2	Amenajarea terenului						
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala						
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor						
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului						
3.5	Protectare						
4	Investitia de baza	23.101,80	23.101,80			23.101,80	
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	924.071,92	925.924,73			1.008.693,13	
4.1.001	Unitate Sanitara	863.358,30	865.211,11			947.979,51	
4.1.002	Aleii si parcare	780.206,11	824.170,59			902.348,32	
4.1.003	Rețele exterioare	32.120,24	10.704,94			11.751,87	
4.1.004	Organizare de santier	45.417,80	24.721,43			27.468,34	
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	5.614,15	5.614,15			6.410,98	
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			20.047,00	20.047,00	20.047,00	
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente						
4.5	Dotari						
4.6	Active necorporale	40.666,62	40.666,62			40.666,62	
5.1	Organizare de santier						
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier						
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului						
6.2	Probe tehnologice si teste						
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		947.173,72	949.026,53			1.031.794,93	
Taxa pe valoarea adaugata		179.963,01	180.315,04			196.041,04	
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		1.127.136,73	1.129.341,57			1.227.835,97	

Executant



[Signature]
 Pagina 1 din 1

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
GEGU NASTASE
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AGT. NR. 00018374
 DOMENII/SUBDOMENII: