

R O M A N I A
JUDETUL OLT
COMUNA DOBROTEASA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 2124 din 27.11.2024.

HOTĂRÂRE – PROIECT

Privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei Dobroteasa, județul Olt.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROTEASA, JUDETUL OLT

Având în vedere prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;**
- b) art. 20, art. 21 lit. a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;**
- c) art. 285, art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**
- d) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- e) art.23, lit. e), art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,**

Luând act de :

- a)- referatul de aprobare al primarului comunei Dobroteasa nr. 2122/27.11.2024;**
- b)- raportul de specialitate întocmit de compartimentul contabilitate nr. 2123/27.11.2024;**
- c)- proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei înregistrat la nr. 2124/27.11.2024;**
- d)- avizele comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate din cadrul Consiliului local Dobroteasa:**
 - Văzând solicitarea S.C. BEBE TRANS S.R.L. nr. 1106/09.10.2024, înregistrată la primăria Dobroteasa sub numărul 1744/1.10.2024 prin care solicită concesiunea/cumpărarea/inchirierea unei suprafețe de 15.000 mp din perimetrul fostei AEI Vitomirești.**
- Ținând cont de prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. d) și e), alin. (6), lit. c), alin. (7), , lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

În temeiul art. 139 și 196, alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1.- Se aprobă întocmirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren, în suprafața de 27.063 mp situat în comuna Dobroteasa, satul Campu Mare, județul Olt, proprietatea privată a comunei Dobroteasa, înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Dobroteasa la poziția nr. 12 în anexa la H.C.L. nr. 20/30.03.2018 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Dobroteasa, identificat cu număr cadastral 52.484, în trei loturi:

- lotul nr. 1 in suprafata de 15.000 mp;
- lotul nr. 2 in suprafata de 5.000 mp;
- lotul nr. 3 in suprafata de 7.063 mp.

Art. 2. – Hotararea Consiliului Local Dobroteasa nr. 35/30.08.2024 cu privire la aprobarea intocmirii documentatiei in vederea dezlipirii suprafetei de 750 mp din suprafata de 27.063 mp inscrisa in cartea funciara a comunei Dobroteasa nr. 52484, numar cadastral 52484 pentru darea în folosință gratuită, către Administrația Națională de Meteorologie (ANM), in vederea instalarii unei statii meteorologice autonome, pe perioada de functionare a statiei se revoca.

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei Dobroteasa, domnul Craciunescu Iulian-Augustin sa intreprinda demersurile necesare in vederea intocmirii documentatiei de dezmembrare a imobiliului proprietate publica mentionat la art. 1, să semneze actul autentic de dezmembrare si sa contacteze un expert autorizat ANEVAR in vederea evaluarii lotului nr. 1 in suprafata de 15.000 mp rezultat in urma dezmembrarii in vederea concesiunii.

Art. 4. – Prezenta hotarare se va aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si publicarea pe site-ul primariei www.primariadobroteasa.ro.

Art. 5. – Hotararea va fi comunicata, prin grija secretarului comunei, Primarului comunei, compartimentelor urbanism si contabilitate, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt si Institutiei Prefectului – Judetul Olt.

**INITIATOR
PRIMAR
Iulian-Augustin Craciunescu,**

**A V I Z A T
Secretar general
Liviu Gherghinaru,**